

工事（業務）設計書の扱いについて

工事（業務）の設計書の公表により知り得た情報は、徳島県以外の者の権利を含む場合があるため、当該資料の利用に当たっては、ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、有償無償にかかわらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

工事名称 R 6 営繕 南部総合県民局那賀庁舎 那賀・吉野 空調設備改修工事
工事場所 那賀郡那賀町吉野

○工事概要

- ・空気調和設備 老朽化した事務室等の空気調和設備改修工事一式
- ・電気設備 改修工事に伴う機器・配管・配線改修工事一式
- ・撤去工事 改修工事に伴う撤去工事一式

○工事日数 契約締結日の翌日から150日間

○刊行物は次の単価を使用している。

建設物価	2024年	5月	
積算資料	2024年	5月	
建築コスト情報	2024年	4月号	春
建築施工単価	2024年	4月号	春

○共通費は公共建築工事共通費積算基準（令和5年版）により算出している。
仮設トイレは、公共建築工事共通費積算基準による共通仮設費率に含まれている。
本工事において、「洋式トイレ」や「快適トイレ」を設置した場合は、「和式トイレ」
との差額分を共通仮設費に積み上げて設計変更する。
法定外労災保険に係る費用及び現場雇用労働者の墜落制止用器具費（フルハーネス型）
については、現場管理費に含まれている。

○本工事は、担い手確保モデル工事（受注者希望型）である。現場作業完了後、週休2
日の達成状況（4週8休、4週7休、4週6休）に応じた補正係数により労務費を補
正し、請負代金額を増額変更する。なお、4週6休に満たない場合又は受注者が週休
2日の取組を希望しない場合については、変更しない。

○設計書（金抜き）に質疑がある場合は、入札開始日の3日前（休日・入札開始日を除
く）の正午までに、質問書を提出すること。また、設計書（金抜き）に記載してある内
容は入札額算定のための参考資料であり、契約後は設計書（金抜き）に関する質疑は
受け付けない。

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接工事費				
機械設備工事	1	式	4,024,099	
計			4,024,099	
共通費				
共通仮設費	1	式	202,609	
現場管理費	1	式	1,640,919	
一般管理費等	1	式	928,373	
計			2,771,901	
工事価格	1	式	6,796,000	
消費税等相当額	1	式	679,600	消費税率 10 %
工事費	1	式	7,475,600	

空調工事					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
空調和設備	機器設備	1	式	3,178,180	
空調和設備	配管設備	1	式	280,020	
計				3,458,200	
撤去工事		1	式	439,310	
計				439,310	
電気設備		1	式	110,480	
計				110,480	
発生材処理		1	式	16,109	
計				16,109	

空調工事 細目別内訳

空調工事		空気調和設備			機器設備		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
(AC-280) ヒートポンプ式 マルチエアコン室外機	(更新仕様) 冷房：28.0KW 暖房：31.5KW	1	台	644,000	644,000		
(AC-335) ヒートポンプ式 マルチエアコン室外機	(更新仕様) 冷房：33.5KW 暖房：37.5KW	1	台	773,000	773,000		
(AC-36H) ヒートポンプ式 マルチエアコン室内機	天井カセット4方吹 冷房：3.6KW 暖房：4.0KW 天井パネ、ドレンアップ、防振吊金具共	9	台	90,300	812,700		
(AC-45H) ヒートポンプ式 マルチエアコン室内機	天井カセット4方吹 冷房：4.5KW 暖房：5.0KW 天井パネ、ドレンアップ、防振吊金具共	5	台	94,600	473,000		
(AC-56H) ヒートポンプ式 マルチエアコン室内機	天井カセット4方吹 冷房：5.6KW 暖房：6.3KW 天井パネ、ドレンアップ、防振吊金具共	1	台	97,600	97,600		
(AC-112H) ヒートポンプ式 マルチエアコン室内機	天井カセット4方吹 冷房：11.2KW 暖房：12.5KW 天井パネ、ドレンアップ、防振吊金具共	1	台	123,000	123,000		
		7	個	9,440	66,080		
集中リモコン		1	個	21,600	21,600		
室外機架台	ステンレス溝形鋼 6t×130h×65W×830L 取付用穴加工共	4	組	27,900	111,600		
機器搬入費		1	式		55,600	別紙 00-0001	
計					3,178,180		

空調工事 細目別内訳

空調工事		空気調和設備			配管設備		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	6.35外径(1/4B)液管 厚8mm	12	m	2,430	29,160		
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	9.52外径(3/8B)液管 厚8mm	1	m	3,280	3,280		
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	12.7 外径(1/2B)液管 厚10mm以上	3	m	4,160	12,480		
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	12.7 外径(1/2B)ガス管 厚20mm以上	11	m	5,640	62,040		
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	15.88外径(5/8B)ガス管 厚20mm以上	1	m	7,070	7,070		
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	28.58外径(1 1/8B)ガス管 厚20mm以上	3	m	14,400	43,200		
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP)改修	屋内一般 25A	15	m	2,830	42,450		
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP)改修	屋内一般 30A	6	m	3,080	18,480		
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP)改修	屋内一般 40A	2	m	3,880	7,760		
保温工事		1	式		54,100	別紙 00-0002	
計					280,020		

空調工事		電気設備				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
厚鋼電線管(G) 溶融亜鉛めっき 300g/㎡以上	露出配管 22mm	4	m	2,470	9,880	
金属製可とう電線 管(電動機等接続)	24mm ビニル被覆有・防水	1	か所	2,140	2,140	
金属製可とう電線 管(電動機等接続)	30mm ビニル被覆有・防水	2	か所	2,640	5,280	
600Vビニル絶縁電線 (IV)	3.5mm ²	5	m	320	1,600	
600Vビニル絶縁電線 (IV)	5.5mm ²	6	m	430	2,580	
600Vビニル絶縁電線 (IV)	8mm ²	14	m	520	7,280	
600Vビニル絶縁電線 (IV)	14mm ²	17	m	730	12,410	
*CEE-ケーブル 再取付	2mm ² - 2C 管内	5	m	530	2,650	
*動力盤 M-PH 改造	屋外壁掛形 鋼板製wp	1	式		63,100	
撤去工事		1	式		3,560	別紙 00-0006
計					110,480	

空調工事		発生材処理				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
発生材運搬	金属(処分)	5.7	m ³	2,030	11,571	
発生材運搬	廃ブラ	0.1	m ³	2,030	203	
発生材運搬	ガラス	0.1	m ³	2,710	271	
発生材処分	金属(処分)	0.9	t	0	0	
発生材処分	廃ブラ	0.1	t	35,000	3,500	
発生材処分	ガラス	0.1	t	5,640	564	
計					16,109	

空調工事		撤去工事				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
機器搬出費		1	式		63,600	別紙 00-0003
搬出費	<AC-280>室外機	2	台	31,800	63,600	
計					63,600	
7pン回収費		1	式		127,800	別紙 00-0004
7pン回収処分	冷房能力 28.0kW	2	台	63,900	127,800	
計					127,800	
配管切断費		1	式		62,900	別紙 00-0005
配管切断 (樹脂管類) ・手間のみ	配管切断 20A 保温有	1	か所	3,700	3,700	
配管切断 (樹脂管類) ・手間のみ	配管切断 25A 保温有	16	か所	3,700	59,200	
計					62,900	

空調工事		電気設備				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
撤去工事		1	式		3,560	別紙 00-0006
二種金属製 可とう電線管 撤去	(30) 露出 -	2	m	260	520	
600V絶縁電線 撤去	5.5mm2 × 1本 再使用しない	10	m	84	840	
600V CVケーブル 撤去	14mm2- 3C 管内 -	10	m	220	2,200	
計					3,560	